



## CESSIONE DI AZIENDA

### Intervento in atto di Persone fisiche

- Carta d'identità o patente in corso di validità
- Tesserino del Codice Fiscale in originale

#### *Extracomunitari:*

- Permesso di soggiorno o carta di soggiorno

### Intervento in atto di enti e società

- Documento d'identità del legale rappresentante
- Certificato camerale
- Statuto vigente

#### *Per enti con Consiglio di Amministrazione:*

- Libro verbali in originale con delibera firmata

#### *Se previsto dallo Statuto:*

- Libro Verbali dell'Assemblea per fare l'estratto della delibera che autorizza l'operazione

### Documenti inerenti l'oggetto della cessione

#### *Titolo d'acquisto dell'azienda:*

- Rogito o sentenza

#### *Se c'è contratto preliminare:*

- Copia del contratto

#### *Se ci sono beni strumentali:*

- Elenco cespiti ammortizzabili

#### *Se ci sono beni merce:*

- Elenco delle rimanenze



***Se l'azienda comprende beni immobili:***

- Titolo di acquisto, Rogito o sentenza

***Se si tratta di unità immobiliare:***

- Certificato catastale e planimetria con confini
- Abilitazioni edilizie comunali rilasciate dal 1967 in avanti

***Se si tratta di terreno:***

- Certificato catastale e planimetria con confini
- Certificato di destinazione urbanistica  
(licenze, concessioni, autorizzazioni, d.i.a., permessi di costruire, pratiche di condono, licenze di abitabilità)

***Se c'è ipoteca precedente da cancellare:***

Lettera di assenso della Banca

---